

●●● 既存住宅かし保証保険(個人間用) 料金表 ●●●

一 保険加入の条件

保険申込み時点の物件内容によって必要な検査が決まります

- 改修工事が完了している・改修工事を伴わない・・・①

JIO完了

+

コーディ完了

- 改修工事あり(構造防水工事を含む)・・・②

コーディ事前調査

+

JIO中間

+

コーディ中間

+

コーディ完了

- 改修工事あり(構造防水工事を含まない)・・・③

コーディ事前調査

+

JIO完了

+

コーディ完了

一 保険料・検査料

料金 = JIO保険料 + 検査料 + コーディ検査料

JIO保険料

●戸建住宅

(非課税、単価：円)

床面積	保険料
125㎡未満	40,900
125㎡以上150㎡未満	53,600
150㎡以上	71,100

●共同住宅

(非課税、単価：円)

床面積	保険料
55㎡未満	27,700
55㎡以上70㎡未満	32,000
70㎡以上85㎡未満	36,400
85㎡以上100㎡未満	40,800
100㎡以上	51,300

※住戸ごとの専有面積に適用します。

JIO検査料

●木造・小規模 RC造等

(消費税込、単価：円)

床面積	保険料
125㎡未満	37,800
125㎡以上150㎡未満	42,000
150㎡以上200㎡未満	46,200
200㎡以上500㎡未満	54,600
500㎡以上	67,200

※木造住宅および階数3以下かつ
延べ面積500㎡未満の木条以外の構造

●RC造等(小規模RC造等以外)

(消費税込、単価：円)

床面積	保険料
500㎡未満	468,300
500㎡以上1,000㎡未満	478,800
1,000㎡以上2,000㎡未満	501,900
2,000㎡以上5,000㎡未満	560,700
5,000㎡以上10,000㎡未満	640,500
10,000㎡以上	705,600

※共同住宅の検査料は、引渡しの際の戸数に関係なく
建物の規模により計算します。

●再検査料および追加現況検査料

(消費税込、単価：円)

床面積	保険料	床面積	保険料
125㎡未満	16,800	1,000㎡以上2,000㎡未満	48,300
125㎡以上150㎡未満	18,900	2,000㎡以上5,000㎡未満	63,000
150㎡以上200㎡未満	21,000	5,000㎡以上10,000㎡未満	100,800
200㎡以上500㎡未満	27,300	10,000㎡以上	128,100
500㎡以上1,000㎡未満	33,600		

検査料

コーディネーター検査料

●木造・小規模 RC造等

(消費税込、単価:円)

床面積	着手前現況検査料	中間検査	完了検査
125㎡未満	48,000	12,000	12,000
125㎡以上150㎡未満	57,600	12,000	12,000
150㎡以上200㎡未満	69,120	12,000	12,000
200㎡以上	別途見積り		

※検査引受の地域は札幌市内全域及び近郊とさせていただきます。地域外の検査については、別途、お見積り致します。

一料金の算出例

シミュレーションモデル

●戸建住宅 木造2階 床面積:122㎡

①保険申込時点で、改修工事完了もしくは改修工事の計画がない場合(検査1回)

保険検査料・・・126,700円

*内訳	検査機関(コーディネーター)検査料	着手前現況検査	48,000円
	保険機関(JIO)保険料		40,900円
	保険機関(JIO)検査料		37,800円

②保険申込時点で、改修工事中もしくは計画があり、かつ、指定の構造・防水工事を含む場合(検査3回)

保険検査料・・・150,700円

*内訳	検査機関(コーディネーター)検査料	着手前現況検査	48,000円
		工事中検査	12,000円
		工事完了検査	12,000円
	保険機関(JIO)保険料		40,900円
	保険機関(JIO)検査料		37,800円

③保険申込時点で、改修工事中もしくは計画があり、かつ、指定の構造・防水工事を含まない場合(検査2回)

保険検査料・・・138,700円

*内訳	検査機関(コーディネーター)検査料	着手前現況検査	48,000円
		工事中検査	12,000円
	保険機関(JIO)保険料		40,900円
	保険機関(JIO)検査料		37,800円

※再検査の場合、26,250円/回 が加算されます。

・検査に関するお申込み・お問い合わせは、コーディネーターへご連絡ください。

【JIOお問合せ先】

お客様相談室 ☎03-3635-3655

受付時間: 月～金8:30～17:20(休日・年末年始を除く)

登録検査事業者

リモデルを通じて住まいの未来を創る



COORDI コーディ株式会社

<http://www.coordi.co.jp>

札幌市中央区宮の森3条1丁目4-1

☎011-622-3750